



TRABAJO FINAL DE GRADO



UPV

PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA DEL SECTOR URBANIZABLE TERCIARIO SUZ-5 EN ALBALAT DELS SORELLS (VALENCIA). ALTERNATIVA TÉCNICA

PLAN PARCIAL

ANEJO RESUMEN DE CARACTERÍSTICAS

Autor: ANTONIO JESÚS PIERA MORA

Tutor: JOSÉ LUIS MIRALLES GARCÍA

173 – GRADO DE INGENIERÍA CIVIL

CURSO 2017/18 (SEPTIEMBRE 2018)

3. ANEJO: CUADRO RESUMEN DE CARACTERÍSTICAS

A continuación, se adjunta un cuadro resumen en el que se destacan las características más importantes del sector SUZ-5, tanto en lo que se refiere a superficies de suelo y su distribución como en lo relativo a máximos de techo edificable, así como a los usos que se desarrollan en el sector:

<i>Características del sector SUZ-5</i>	
Uso global	Terciario
Uso dominante	Terciario de oficinas
Usos compatibles o permitidos	Terciario compatible con el de oficinas
Superficie total	50478,00
IEB _{max}	0,50
EB _{max}	25239,00
%ZV	12,72
ZV	6422,78
%(RV+AV)	27,98
(RV+AV)	14124,57
%SD	40,71
SD	20547,35
%SP	59,29
SP	29930,65
AT	0,50000000